

宅建士合格コース(週2)

「基礎講義」カリキュラム

宅建業法 ※4月11日(木)宅建業法 第1回は体験授業をしております 授業時間 18:30~21:00

講義回数	学習項目	愛媛校日程		web講義	愛媛校 担当講師
第1回	宅建業法の概要、免許-1	4月11日	木	4月10日	
第2回	免許-2	4月15日	月	4月13日	
第3回	営業保証金、宅地建物取引業保証協会	4月18日	木	4月17日	
第4回	宅地建物取引士	4月22日	月	4月20日	
第5回	業務を行う場所に関する規制、8種制限-1	4月25日	木	4月24日	
第6回	8種制限-2	5月2日	木	4月27日	
第7回	一般的業務規制、取引態様の明示、媒介契約	5月9日	木	5月15日	
第8回	重要事項の説明等(35条書面)、契約書面の交付(37条)	5月13日	月	5月18日	
第9回	報酬	5月16日	木	5月22日	
第10回	監督・罰則、住宅瑕疵担保履行法、定例試験	5月20日	月	5月25日	

権利関係	学習項目	愛媛校日程		web講義	愛媛校 担当講師
第1回	制限行為能力者、意思表示	5月23日	木	5月29日	
第2回	代理、時効	5月27日	月	6月1日	
第3回	対抗要件、共有	5月30日	木	6月5日	
第4回	抵当権	6月3日	月	6月8日	
第5回	債権の発生・消滅・譲渡	6月6日	木	6月12日	
第6回	債務不履行、危険負担	6月10日	月	6月15日	
第7回	連帯債務、保証債務	6月13日	木	6月19日	
第8回	売買、請負	6月17日	月	6月22日	
第9回	賃貸借、使用貸借、委任、不法行為	6月20日	木	6月26日	
第10回	相続	6月24日	月	6月29日	
第11回	借地借家法(借地)	6月27日	木	7月3日	
第12回	借地借家法(借家)、区分所有法	7月1日	月	7月6日	
第13回	不動産登記法、定例試験	7月4日	木	7月10日	

法令上の制限 税その他	学習項目	愛媛校日程		web講義	愛媛校 担当講師
第1回	都市計画法-1	7月8日	月	7月13日	
第2回	都市計画法-2	7月11日	木	7月17日	
第3回	建築基準法-1	7月18日	木	7月20日	
第4回	建築基準法-2	7月22日	月	7月24日	
第5回	国土利用計画法、宅地造成等規制法	7月25日	木	7月27日	
第6回	農地法、土地区画整理法	7月29日	月	7月31日	
第7回	所得税、登録免許税、印紙税	8月1日	木	8月3日	
第8回	不動産取得税、固定資産税、鑑定評価、地価公示法	8月5日	月	8月7日	
第9回	景品表示法、住宅金融支援機構法、定例試験	8月8日	木	8月10日	

※講義日程は裏面(直前期)へ続きます。また、上記講義日程は変更となる場合がございます。

週2コース

「直前講義」カリキュラム

演習回数	演習項目	愛媛校日程	曜日	web講義	愛媛校 担当講師
基礎演習①	○×式問題等を通じて、各科目における基礎力を固めることができます。	8月19日	月	8月21日	
基礎演習②		8月22日	木	8月24日	
基礎演習③		8月26日	月	8月28日	
基礎演習④		8月29日	木	8月31日	
直前演習①	重要な過去試験問題等を通じて、各科目におけるレベルアップを図ります。	9月2日	月	9月4日	
直前演習②		9月5日	木	9月7日	
直前演習③		9月9日	月	9月11日	
直前演習④		9月12日	木	9月14日	
総まとめ問題①	全科目における基礎力を固めるための総まとめ問題	9月19日	木	9月18日	
総まとめ問題②		9月26日	木	9月25日	
全国統一 公開模擬試験	※本試験と同じスタイルで行う実力判定模擬試験	9月28日 13:00～	土	9月21日	
直前模擬試験	合格に必要な得点力を養うための模擬試験	9月30日	月	9月28日	
最終講義①	大原模擬試験等を使用した最終チェック	10月3日	木	10月2日	
最終講義②		10月7日	月	10月5日	

※上記講義日程は変更となる場合がございます。

※また、上記「全国統一公開模擬試験」は試験終了後の解答解説会はございません。解答解説冊子等を準備しておりますのでお持ち帰り下さい。