

週2コース「基礎講義」カリキュラム

愛媛校講義日程 曜日

宅建業法 ※4月5日(月)宅建業法 第1回は体験授業をしております		19:00～21:00	
講義回数	学習項目	※終了時刻は前後する場合がございます。	
第1回	宅建業法の概要、免許－1 ※初回のみ18:30～	4月5日	月
第2回	免許－2	4月8日	木
第3回	営業保証金、宅地建物取引業保証協会	4月12日	月
第4回	宅地建物取引士	4月15日	木
第5回	業務を行う場所に関する規制、8種制限－1	4月19日	月
第6回	8種制限－2	4月22日	木
第7回	一般的業務規制、取引態様の明示、媒介契約	5月10日	月
第8回	重要事項の説明等(35条書面)、契約書面の交付(37条)	5月13日	木
第9回	報酬	5月17日	月
第10回	監督・罰則、住宅瑕疵担保履行法、定例試験	5月20日	木

権利関係	学習項目	愛媛校日程	
第1回	制限行為能力者、意思表示	5月27日	木
第2回	代理、時効	5月31日	月
第3回	対抗要件、共有	6月3日	木
第4回	抵当権	6月7日	月
第5回	債権の発生・消滅・譲渡	6月10日	木
第6回	債務不履行、危険負担	6月14日	月
第7回	連帯債務、保証債務	6月17日	木
第8回	売買、請負	6月21日	月
第9回	賃貸借、使用貸借、委任、不法行為	6月24日	木
第10回	相続	6月28日	月
第11回	借地借家法(借地)	7月1日	木
第12回	借地借家法(借家)、区分所有法	7月5日	月
第13回	不動産登記法、定例試験	7月8日	木

法令上の制限 税その他	学習項目	愛媛校日程	
第1回	都市計画法－1	7月12日	月
第2回	都市計画法－2	7月15日	木
第3回	建築基準法－1	7月22日	木
第4回	建築基準法－2	7月26日	月
第5回	国土利用計画法、宅地造成等規制法	7月29日	木
第6回	農地法、土地区画整理法	8月2日	月
第7回	所得税、登録免許税、印紙税	8月5日	木
第8回	不動産取得税、固定資産税、鑑定評価、地価公示法	8月16日	月
第9回	景品表示法、住宅金融支援機構法、定例試験	8月19日	木

※講義日程は裏面(直前期)へ続きます。また、上記講義日程は変更となる場合がございます。

週2コース

「直前講義」カリキュラム

演習回数	演習項目	愛媛校日程	曜日
基礎演習①	○×式問題等を通じて、各科目における基礎力を固めることができます。	8月23日	月
基礎演習②		8月26日	木
基礎演習③		8月30日	月
基礎演習④		9月2日	木
直前演習①	重要な過去試験問題等を通じて、各科目におけるレベルアップを図ります。	9月6日	月
直前演習②		9月9日	木
直前演習③		9月13日	月
直前演習④		9月16日	木
総まとめ問題①	全科目における基礎力を固めるための総まとめ問題	9月27日	月
総まとめ問題②		9月30日	木
全国統一公開模擬試験	※本試験と同じスタイルで行う実力判定模擬試験	10月3日 13:30～	日
直前模擬試験	合格に必要な得点力を養うための模擬試験	10月4日	月
最終講義①	大原模擬試験等を使用した最終チェック	10月7日	木
最終講義②		10月14日	木

※上記講義日程は変更となる場合がございます。

※また、上記「全国統一公開模擬試験」は試験終了後の解答解説会はございません。解答解説冊子等を準備しておりますのでお持ち帰り下さい。